

Haus A - Preis- & Verkaufstatusübersicht

Stand: 23.03.2021

Stockwerk	Whg. Nr.	Wohnnutzfläche [m²]	Balkon/Terrasse [m²]	Verkaufspreis € netto	MWST.	Verkaufspreis € brutto	Status
UG -1	A -1 1	62,20	36,40				verkauft
	A -1 2	98,00	73,70				verkauft
	A -1 3	147,70	42,10	1.649.000,00 €	329.800,00 €	1.978.800,00 €	reserviert
	A -1 4	99,20	50,00	1.040.000,00 €	208.000,00 €	1.248.000,00 €	
	A -1 5	72,30	16,10				verkauft
	A -1 6	59,50	12,50	578.000,00 €	115.600,00 €	693.600,00 €	

EG	A 0 7	54,40	11,70				verkauft
	A 0 8	63,10	11,80	662.550,00 €	132.510,00 €	795.060,00 €	reserviert
	A 0 9	118,80	125,80	1.306.800,00 €	261.360,00 €	1.568.160,00 €	reserviert
	A 0 10	102,90	45,00	1.189.000,00 €	237.800,00 €	1.426.800,00 €	reserviert
	A 0 11	99,10	10,70	1.144.000,00 €	228.800,00 €	1.372.800,00 €	
	A 0 12	72,30	4,10				verkauft
	A 0 13	84,80	20,10	935.000,00 €	187.000,00 €	1.122.000,00 €	
A 0 14	64,20	11,10	740.000,00 €	148.000,00 €	888.000,00 €		

1.OG	A 1 15	44,80	9,00				verkauft
	A 1 16	54,40	10,50	598.400,00 €	119.680,00 €	718.080,00 €	reserviert
	A 1 17	54,00	10,30				verkauft
	A 1 18	87,50	37,20				verkauft
	A 1 19	70,70	35,10				verkauft
	A 1 20	99,10	10,70	1.139.650,00 €	227.930,00 €	1.367.580,00 €	reserviert
	A 1 21	72,30	4,10				verkauft
	A 1 22	84,80	20,10	890.400,00 €	178.080,00 €	1.068.480,00 €	reserviert
	A 1 23	64,20	-	708.000,00 €	141.600,00 €	849.600,00 €	

2.OG	A 2 24	44,80	10,30				verkauft
	A 2 25	54,40	10,50				verkauft
	A 2 26	54,90	10,30				verkauft
	A 2 27	81,10	7,70				verkauft
	A 2 28	64,40	5,70				verkauft
	A 2 29	71,30	35,34				verkauft
	A 2 30	92,10	38,00				verkauft
A 2 31	54,70	51,80				verkauft	

3.OG	A 3 32	44,80	9,10				verkauft
	A 3 33	54,40	10,50				verkauft
	A 3 34	54,00	10,30				verkauft
	A 3 35	73,60	16,70				verkauft
	A 3 36	85,30	18,00				verkauft

4. & 5. OG	A 4 37	43,60	13,20				verkauft
	A 4 38	88,40	9,90				verkauft
	A 4 39	103,50	35,70				verkauft
	A 4 40	151,50	31,10			2.545.200,00 €	reserviert

Tiefgaragenplatz	pro Einheit	40.000,00 €
Carpots	pro Einheit	17.500,00 €



* Ski-Out über Shuttle/Ski-Bus (Skilift in Entwicklung)

Legende:

- Reserviert
- Verkauft

INVESTOREN

REINE GÄSTEVERMIETUNG
Vermietungsobjekt mit 6 Wochen Eigennutzung (nach Absprache).
(Eigentümer wird gleich wie ein Mieter/Gast behandelt)

FERIENWOHNUNG

NEUE FEWO inkl. Gästevermietung
Vermietungsobjekt für die ersten 20 Jahre. Ab dem 21. Jahr wechsel in
Zweitwohnsitzwidmung. Der Eigentümer hat das Recht, seine Wohnung
im Sommer und im Winter jeweils 4 Wochen zu benutzen.

ZWEITWOHNSITZ

Echte Zweitwohnsitzwidmung ohne Vermietungszwang!