

Haus A - Preis- & Verkaufstatusübersicht

Stand: 24.02.2020

Stockwerk	Whg. Nr.	Wohnnutzfläche [m²]	Balkon/Terrasse [m²]	Verkaufspreis € netto	m² Preis netto	MWST.	Verkaufspreis € brutto	Status
UG -1	A -1 1	62,20	36,40	622.000,00 €	10.000,00 €	124.400,00 €	746.400,00 €	
	A -1 2	98,00	73,70	1.029.000,00 €	10.500,00 €	205.800,00 €	1.234.800,00 €	
	A -1 3	147,70	42,10	1.570.850,00 €	10.500,00 €	314.170,00 €	1.885.020,00 €	
	A -1 4	99,20	50,00	992.000,00 €	10.000,00 €	198.400,00 €	1.190.400,00 €	
	A -1 5	72,30	16,10	723.000,00 €	10.000,00 €	144.600,00 €	867.600,00 €	
	A -1 6	59,50	12,50	550.375,00 €	9.250,00 €	110.075,00 €	660.450,00 €	
EG	A 0 7	54,21	11,21					verkauft
	A 0 8	63,10	11,80	662.550,00 €	10.500,00 €	132.510,00 €	795.060,00 €	reserviert
	A 0 9	118,90	125,80	1.306.800,00 €	11.000,00 €	261.360,00 €	1.568.160,00 €	reserviert
	A 0 10	102,90	45,00	1.131.900,00 €	11.000,00 €	226.380,00 €	1.358.280,00 €	reserviert
	A 0 11	99,10	10,70	1.090.100,00 €	11.000,00 €	218.020,00 €	1.308.120,00 €	reserviert
	A 0 12	72,30	4,10	759.150,00 €	10.500,00 €	151.830,00 €	910.980,00 €	
	A 0 13	84,80	20,10	890.400,00 €	10.500,00 €	178.080,00 €	1.068.480,00 €	
	A 0 14	64,20	11,10	706.200,00 €	11.000,00 €	141.240,00 €	847.440,00 €	
1.OG	A 1 15	44,80	9,00	470.400,00 €	10.500,00 €	94.080,00 €	564.480,00 €	
	A 1 16	54,40	10,50	598.400,00 €	11.000,00 €	119.680,00 €	718.080,00 €	reserviert
	A 1 17	54,00	10,30					verkauft
	A 1 18	87,50	37,20					verkauft
	A 1 19	70,20	35,10					verkauft
	A 1 20	99,10	10,70	1.139.650,00 €	11.500,00 €	227.930,00 €	1.367.580,00 €	reserviert
	A 1 21	72,30	4,10	723.000,00 €	10.000,00 €	144.600,00 €	867.600,00 €	reserviert
	A 1 22	84,80	20,10	890.400,00 €	10.500,00 €	178.080,00 €	1.068.480,00 €	
A 1 23	64,20	-	674.100,00 €	10.500,00 €	134.820,00 €	808.920,00 €		
2.OG	A 2 24	44,80	10,30	470.400,00 €	10.500,00 €	94.080,00 €	564.480,00 €	
	A 2 25	54,40	10,50	598.400,00 €	11.000,00 €	119.680,00 €	718.080,00 €	reserviert
	A 2 26	54,90	10,30					verkauft
	A 2 27	81,10	7,70					verkauft
	A 2 28	64,40	5,70	772.800,00 €	12.000,00 €	154.560,00 €	927.360,00 €	reserviert
	A 2 29	71,30	35,34					verkauft
	A 2 30	92,10	38,00					verkauft
	A 2 31	54,70	51,80					verkauft
3.OG	A 3 32	44,80	9,10	537.600,00 €	12.000,00 €	107.520,00 €	645.120,00 €	
	A 3 33	54,40	10,50	625.600,00 €	11.500,00 €	125.120,00 €	750.720,00 €	reserviert
	A 3 34	54,00	10,30	621.000,00 €	11.500,00 €	124.200,00 €	745.200,00 €	reserviert
	A 3 35	73,60	16,70					verkauft
	A 3 36	85,30	18,00					verkauft
4. & 5. OG	A 4 37	43,60	13,20					verkauft
	A 4 38	88,40	9,90	928.200,00 €	10.500,00 €	185.640,00 €	1.113.840,00 €	reserviert
	A 4 39	105,00	30,70					verkauft
	A 4 40	151,50	31,10				Preis auf Anfrage	reserviert

Tiefgaragenplatz	pro Einheit	40.000,00 €
Carports	pro Einheit	17.500,00 €



* Ski-Out über Shuttle/Ski-Bus (Skilift in Entwicklung)

Legende:

Reserviert

Verkauft

INVESTOREN
 REINE GÄSTEVERMIETUNG
 Vermietungsobjekt mit 6 Wochen Eigennutzung (nach Absprache).
 (Eigentümer wird gleich wie ein Mieter/Gast behandelt)

FERIENWOHNUNG
 NEUE FEWO inkl. Gästevermietung
 Vermietungsobjekt für die ersten 20 Jahre. Ab dem 21. Jahr wechsel in
 Zweitwohnsitzwidmung. Der Eigentümer hat das Recht, seine Wohnung
 im Sommer und im Winter jeweils 4 Wochen zu benutzen.

ZWEITWOHNSITZ
 Echte Zweitwohnsitzwidmung ohne Vermietungszwang!

