

Haus A - Preis- & Verkaufstatusübersicht

Stand: 08.05.2019

Stockwerk	Whg. Nr.	Wohnnutzfläche [m²]	Balkon/Terrasse [m²]	Verkaufspreis € netto	m² Preis netto	MWST.	Verkaufspreis € brutto	Status
UG -1	A -1 1	62,20	36,40	622.000,00 €	10.000,00 €	124.400,00 €	746.400,00 €	
	A -1 2	98,00	73,70	1.029.000,00 €	10.500,00 €	205.800,00 €	1.234.800,00 €	
	A -1 3	147,70	42,10	1.570.850,00 €	10.500,00 €	314.170,00 €	1.885.020,00 €	
	A -1 4	99,20	50,00	992.000,00 €	10.000,00 €	198.400,00 €	1.190.400,00 €	
	A -1 5	72,30	16,10	723.000,00 €	10.000,00 €	144.600,00 €	867.600,00 €	
	A -1 6	59,50	12,50	550.375,00 €	9.250,00 €	110.075,00 €	660.450,00 €	
EG	A 0 7	54,40	11,70	571.200,00 €	10.500,00 €	114.240,00 €	685.440,00 €	
	A 0 8	63,10	11,80	662.550,00 €	10.500,00 €	132.510,00 €	795.060,00 €	
	A 0 9	118,80	125,80	1.306.800,00 €	11.000,00 €	261.360,00 €	1.568.160,00 €	
	A 0 10	102,90	45,00	1.131.900,00 €	11.000,00 €	226.380,00 €	1.358.280,00 €	
	A 0 11	99,10	10,70	1.090.100,00 €	11.000,00 €	218.020,00 €	1.308.120,00 €	
	A 0 12	72,30	4,10	759.150,00 €	10.500,00 €	151.830,00 €	910.980,00 €	
	A 0 13	84,80	20,10	890.400,00 €	10.500,00 €	178.080,00 €	1.068.480,00 €	
	A 0 14	64,20	11,10	706.200,00 €	11.000,00 €	141.240,00 €	847.440,00 €	
1.OG	A 1 15	44,80	9,00	537.600,00 €	12.000,00 €	107.520,00 €	645.120,00 €	verkauft
	A 1 16	54,40	10,50	598.400,00 €	11.000,00 €	119.680,00 €	718.080,00 €	
	A 1 17	54,40	10,30	625.600,00 €	11.500,00 €	125.120,00 €	750.720,00 €	reserviert
	A 1 18	87,50	37,20	1.006.250,00 €	11.500,00 €	201.250,00 €	1.207.500,00 €	
	A 1 19	70,70	35,10	813.050,00 €	11.500,00 €	162.610,00 €	975.660,00 €	
	A 1 20	99,10	10,70	1.139.650,00 €	11.500,00 €	227.930,00 €	1.367.580,00 €	
	A 1 21	72,30	4,10	723.000,00 €	10.000,00 €	144.600,00 €	867.600,00 €	
	A 1 22	84,80	20,10	890.400,00 €	10.500,00 €	178.080,00 €	1.068.480,00 €	
A 1 23	64,20	-	674.100,00 €	10.500,00 €	134.820,00 €	808.920,00 €		
2.OG	A 2 24	44,80	10,30	470.400,00 €	10.500,00 €	94.080,00 €	564.480,00 €	
	A 2 25	54,40	10,50	598.400,00 €	11.000,00 €	119.680,00 €	718.080,00 €	
	A 2 26	54,40	10,30	625.600,00 €	11.500,00 €	125.120,00 €	750.720,00 €	verkauft
	A 2 27	81,10	7,70	772.800,00 €	12.000,00 €	154.560,00 €	927.360,00 €	verkauft
	A 2 28	64,40	5,70	772.800,00 €	12.000,00 €	154.560,00 €	927.360,00 €	
	A 2 29	71,30	35,34	921.000,00 €	10.000,00 €	184.200,00 €	1.105.200,00 €	verkauft
	A 2 30	92,10	38,00	921.000,00 €	10.000,00 €	184.200,00 €	1.105.200,00 €	
A 2 31	54,70	51,80	574.350,00 €	10.500,00 €	114.870,00 €	689.220,00 €		
3.OG	A 3 32	44,80	9,10	537.600,00 €	12.000,00 €	107.520,00 €	645.120,00 €	
	A 3 33	54,40	10,50	625.600,00 €	11.500,00 €	125.120,00 €	750.720,00 €	
	A 3 34	54,00	10,30	621.000,00 €	11.500,00 €	124.200,00 €	745.200,00 €	reserviert
	A 3 35	73,60	16,70	1.177.600,00 €	16.000,00 €	58.880,00 €	1.236.480,00 €	
	A 3 36	85,30	18,00	1.108.900,00 €	13.000,00 €	221.780,00 €	1.330.680,00 €	
4. & 5. OG	A 4 37	43,60	13,20	523.200,00 €	12.000,00 €	104.640,00 €	627.840,00 €	
	A 4 38	88,40	9,90	928.200,00 €	10.500,00 €	185.640,00 €	1.113.840,00 €	
	A 4 39	151,50	31,10	2.424.000,00 €	16.000,00 €	121.200,00 €	2.545.200,00 €	verkauft
	A 4 40	151,50	31,10	2.424.000,00 €	16.000,00 €	121.200,00 €	2.545.200,00 €	
Tiefgaragenplatz		pro Einheit	40.000,00 €					
Carports		pro Einheit	17.500,00 €					



* Ski-Out über Shuttle/Ski-Bus (Skiflift in Entwicklung)

Legende:

Reserviert

Verkauft

INVESTOREN
 REINE GÄSTEVERMIETUNG
 Vermietungsobjekt mit 6 Wochen Eigennutzung (nach Absprache).
 (Eigentümer wird gleich wie ein Mieter/Gast behandelt)

FERIENWOHNUNG
 NEUE FEWO inkl. Gästevermietung
 Vermietungsobjekt für die ersten 20 Jahre. Ab dem 21. Jahr wechsel in Zweitwohnsitzwidmung. Der Eigentümer hat das Recht, seine Wohnung im Sommer und im Winter jeweils 4 Wochen zu benutzen.

ZWEITWOHNSITZ
 Echte Zweitwohnsitzwidmung ohne Vermietungszwang!