

**Haus A - Preis- & Verkaufstatusübersicht**

Stand: 29.09.2022

Stockwerk	Whg. Nr.	Wohnnutzfläche [m²]	Balkon/Terrasse [m²]	Verkaufspreis € netto	MWST.	Verkaufspreis € brutto	Status
UG -1	A   -1   1	62,20	36,40				verkauft
	A   -1   2	98,00	73,70	1 125 000,00 €	225 000,00 €	1 350 000,00 €	
	A   -1   3	147,70	42,10	1 750 000,00 €	350 000,00 €	2 100 000,00 €	
	A   -1   4	99,20	50,00				verkauft
	A   -1   5	72,30	16,10	831 500,00 €	166 300,00 €	997 800,00 €	
	A   -1   6	59,50	12,50				verkauft

EG	A   0   7	54,40	11,70				verkauft
	A   0   8	63,10	11,80				verkauft
	A   0   9	118,80	125,80				verkauft
	A   0   10	102,90	45,00				verkauft
	A   0   11	99,1	10,7				verkauft
	A   0   12	72,30	4,10	845 000,00 €	169 000,00 €	1 014 000,00 €	
	A   0   13	84,80	20,10	975 000,00 €	195 000,00 €	1 170 000,00 €	
A   0   14	64,20	11,10	729 000,00 €	145 800,00 €	874 800,00 €		

1.OG	A   1   15	44,80	9,00				verkauft
	A   1   16	54,40	10,50				verkauft
	A   1   17	54,00	10,30				verkauft
	A   1   18	87,50	37,20				verkauft
	A   1   19	70,70	35,10				verkauft
	A   1   20	99,10	10,70				verkauft
	A   1   21	72,30	4,10	857 000,00 €	171 400,00 €	1 028 400,00 €	
	A   1   22	84,80	20,10				verkauft
	A   1   23	64,20	-	708 000,00 €	141 600,00 €	849 600,00 €	

2.OG	A   2   24	44,80	10,30				verkauft
	A   2   25	54,40	10,50				verkauft
	A   2   26	54,90	10,30				verkauft
	A   2   27	81,10	7,70				verkauft
	A   2   28	64,40	5,70				verkauft
	A   2   29	71,30	35,34				verkauft
	A   2   30	92,10	38,00				verkauft
A   2   31	54,70	51,80				verkauft	

3.OG	A   3   32	44,80	9,10	571 200,00 €	114 240,00 €	685 440,00 €	
	A   3   33	54,40	10,50				verkauft
	A   3   34	54,00	10,30				verkauft
	A   3   35	73,60	16,70				verkauft
	A   3   36	85,30	18,00				verkauft

4. & 5. OG	A   4   37	88,40	9,90				verkauft
	A   4   38	88,40	9,90				verkauft
	A   4   39	160,50	35,77				verkauft
	A   4   40	151,50	31,10			2 745 200,00 €	reserviert

Tiefgaragenplatz	pro Einheit	43 000,00 €
Carpors	pro Einheit	25 000,00 €



\* Ski-Out über Shuttle/Ski-Bus (Skilift in Entwicklung)

**Legende:**

Reserviert

Verkauft

**INVESTOREN**

**REINE GÄSTEVERMIETUNG**  
Vermietungsobjekt mit 6 Wochen Eigennutzung (nach Absprache).  
(Eigentümer wird gleich wie ein Mieter/Gast behandelt)

**FERIENWOHNUNG**

**NEUE FEWO inkl. Gästevermietung**  
Vermietungsobjekt für die ersten 20 Jahre. Ab dem 21. Jahr wechsel in Zweitwohnsitzwidmung. Der Eigentümer hat das Recht, seine Wohnung im Sommer und im Winter jeweils 4 Wochen zu benutzen.

**ZWEITWOHNSITZ**

Echte Zweitwohnsitzwidmung ohne Vermietungszwang!

## Haus B - Preis- &amp; Verkaufstatusübersicht

Stockwerk	Whg. Nr.	Wohnnutzfläche [m <sup>2</sup> ]	Balkon/Terrasse [m <sup>2</sup> ]	Verkaufspreis € netto	MWST.	Verkaufspreis € brutto	Status
1.OG	B   1   02	46,78	12,86	530 000,00 €	106 000,00 €	636 000,00 €	
	B   1   03	52,52	20,56	617 300,00 €	123 460,00 €	740 760,00 €	
	B   1   04	62,63	29,69				verkauft
	B   1   05	92,02	29,70				verkauft

2.OG	B   2   06	47,39	10,00	539 600,00 €	107 920,00 €	647 520,00 €	
	B   2   07	53,12	16,60	633 300,00 €	126 660,00 €	759 960,00 €	reserviert
	B   2   08	63,15	15,30	803 600,00 €	160 720,00 €	964 320,00 €	reserviert
	B   2   09	92,13	15,30	1 211 500,00 €	242 300,00 €	1 453 800,00 €	

1.OG	B   3   10	100,00					verkauft
	B   3   11	140,95	18,92				verkauft

Tiefgaragenplatz	pro Einheit	43 000,00 €
Carports	pro Einheit	25 000,00 €



\* Ski-Out über Shuttle/Ski-Bus (Ski lift in Entwicklung)

**Legende:**

**INVESTOREN**

REINE GÄSTEVERMIETUNG  
Vermietungsobjekt mit 6 Wochen Eigennutzung (nach Absprache).  
(Eigentümer wird gleich wie ein Mieter/Gast behandelt)